

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 21-i ülésére

Tárgy: A 2017-2031. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése

Az előterjesztést készítette:

Szilágyi Ödön
irodavezető
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

-

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 21-i ülésére

Tárgy: A 2017-2031. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése
Ikt.sz: LMKOHFL/35/22/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban Vksztv.) 11. § (1) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerként (Felsőlajos esetében csak a közműves ivóvízellátásra) tizenöt éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (a továbbiakban Terv) kell készíteni. Erre tekintettel a Tisztelt Képviselő-testület 2016. szeptember 22. napján tartott ülésének napirendjét képezte „a 2017-2031. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése” tárgyú előterjesztés. A Képviselő-testület a 2017-2031. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése tárgyú 35/2016. (IX. 22.) határozatában döntött arról, hogy nem hagyja jóvá az előterjesztés mellékletét képező 2017-2031. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet. A Képviselő-testület ezzel egy időben a 2017-2031. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése tárgyában hozott 36/2016. (IX. 22.) határozatában azonban döntött arról, hogy támogatja a Nyírfá utca közüzemi ivóvízellátásának megvalósítását, azzal, hogy a saját erő biztosítására a 2017. évi költségvetés készítésekor 6.221.730.-Ft összeget céltartalékként a beruházásra elkülönít.

Tekintettel arra, hogy a Testület nem hagyta jóvá a 2017-2031. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet, a Bácsvíz Zrt. tájékoztatása alapján a tárgyi határozatot nem küldte meg a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) részére. A Bácsvíz Zrt. által elkészített 2017-2031. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv jelen előterjesztésem mellékletét képezi. A Bácsvíz Zrt. tájékoztatása alapján felhívom a Tisztelt Képviselő-testület figyelmét arra, hogy elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv hiányában az I. ütemben, azaz 2017. évben fejlesztés nem valósítható meg.

A Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet. A Terv víziközmű-szolgáltatási ágazaton belül víziközmű-rendszerként és fejlesztési ütemenkénti bontásban tartalmazza az elvégzendő beruházási, felújítási és pótlási feladatokat. Célja az, hogy a víziközmű-szolgáltatási ágazat közművagyonának műszaki állapota megfelelő színvonalú legyen ahhoz, hogy a víziközmű-szolgáltatás folyamatosan és költséghatékonyan biztosítható legyen.

A Vksztv. 11. § (2) bekezdésének megfelelően a felújítási és pótlási tervrészt minden esetben a víziközmű-szolgáltató (Bácsvíz Zrt.), a beruházási tervrészt pedig az ellátásért felelősnek (Felsőlajos Község Önkormányzata) kell elkészíteni és minden év szeptember 30. napjáig benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban Hivatal). Lehetőség van a beruházási tervész elkészítésével és a Hivatalhoz történő benyújtásával megbízni a víziközmű-szolgáltatót.

A Hivatal a jóváhagyott felújítási és pótlási tervben, valamint beruházási tervben foglaltak végrehajtását ellenőrzi. A beruházási terv, valamint a felújítási és pótlási terv az alábbi felsorolás szerinti bontásban tartalmazza a benyújtás évét követő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat:

I. ütem: részletes műszaki terv és ez alapján készült költségkalkuláció (1. év),
II. ütem: megalapozó műszaki terv és költségbecslés (2–5. év),
III. ütem: távlati műszaki terv és költségbecslés (6–15. év).

A Hivatal a Terv készítésére kötelezett, kellően indokolt kérelmére az I. ütemben előirányzott feladatok átütemezéséhez abban az esetben járulhat hozzá, ha a feladatok megvalósítása valamilyen külső oknál fogva ellehetetlenült, vagy a Terv készítése óta bekövetkezett változás miatt más víziközmű-fejlesztés megvalósítása kap elsőbbséget. A II–III. ütemek esetén a következő Terv benyújtásakor lehetőség van a szükséges átütemezés végrehajtására.

A beruházási terv I. ütemében szerepel a Nyírfa utca közüzemi ivóvízellátásának biztosítása, melynek előzetesen kalkulált költsége (tervezés, engedélyezés, kivitelezés) nettó 7.122 eFt. A korábbi évek bérleti díjából és közműfejlesztési hozzájárulásából rendelkezésre áll nettó 899.952 eFt, így az Önkormányzat 2017. évi költségvetését nettó 4.899 eFt azaz bruttó 6.221.730.-Ft terhelné. A saját forrás biztosításáról az Önkormányzatnak határozatot kell hoznia.

A Vksztv. 11. § (4) bekezdése alapján az ellátásért felelős, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. Az írásba foglalt véleményt a jóváhagyásra benyújtott tervrészhez kell csatolni.

A Bácsvíz Zrt. által átdolgozott Gördülő Fejlesztési Terv tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

.../2016. (...) ÖH

**A 2017-2031. évi időszakra vonatkozó
Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése**

Határozat

1./ Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező 2017-2031. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet.

Határidő: 2016. november 21.

Felelős: Képviselő-testület

Felsőlajos, 2016. november 18.

Juhász Gyula sk.
polgármester

**Gördülő Fejlesztési Terv
2017-2031**

**Felsőlajos
Közműves ivóvízellátás**

**Víziközmű rendszer kódja:
11-33598-1-001-00-00**

Kecskemét, 2016. augusztus

Alapadatok

Víziközmű rendszer azonosítója:	1504
Víziközmű rendszer kódja:	11-33598-1-001-00-00
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Felsőlajos Község Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BÁCSVÍZ Ví- és Csatornaszolgáltató Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	közműves ivóvízellátás
Üzemeltetés formája:	bérüzemeltetés

Bevezetés

Jelen gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a, az 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A GFT a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – tizenöt éves időtávra készült, mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll és három időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2017. évben elvégzendő fejlesztések és költségkalkulációk.
- II. ütem: a 2-5. évek közötti időtartam, 2018-2021. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.
- III. ütem: a 6-15. évek közötti időtartam, 2022-2031. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.

Az üzemeltetett víziközmű-rendszerek bemutatása és főbb műszaki paraméterei

Vízellátó rendszer általános ismertetése

Vízikönyvi szám:	V/945
Vízjogi üzemeltetési engedély száma:	5353-12/2015
Vízműtelep címe:	Felsőlajos, Óvoda út (221. és 222. hrsz.)
Vízmű mértékadó kapacitása:	542 m ³ /d
Éves lekötött vízmennyiség:	30.000 m ³

Vízszerezés

A település vízellátását biztosító vízbázist 2 db mélyfúrású kút alkotja.

Víztisztítás

A víziközmű rendszeren nincs víztisztítási-technológia, a kutakból a búvárszivattyúk közvetlenül az elosztóhálózatba termelik a vizet.

Vízelosztás

Vízhálózat

A településen kiépített vízhálózat körvezeték rendszerű.
Az elosztóhálózat jellemző adatai:

Gerincvezeték hossza:	5 610 m
Tűzcsapok száma:	18 db
Vízbekötések száma:	203 db

Víztorony

Víztárolás a település belterületén, a 272/7 hrsz.-on megépített 50 m³ kapacitású aquaglóguszban történik. Az aquaglógusz biztosítja a hálózaton az egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

Felújítás-pótlási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2017 - 2031 időszakra vonatkozó felújítások és pótlások összefoglaló táblázatát az 1. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2017

1. Rendkívüli feladatok

A korábbi évek meghibásodási statisztikája alapján a település vízhálózatán vízbekötés, vízhálózati csomópont és hálózati elemek rendkívüli meghibásodására kell számítani. A rendkívüli meghibásodások a vízellátás biztonságát veszélyeztetik ezért az érintett hálózati elemek felújítása elsődleges prioritású.

1.1. A bekötővezetékek meghibásodása nem tervezhető, viszont a vezetékek kora és a talajadottságok miatt nagy számban előfordul. Az ilyen jellegű meghibásodások esetén a bekötővezetékek teljes felújítását tervezzük.

A bekötővezetékek anyaga horganyzott acél ¾"-1" átmérőben, melyeket Ø 25-Ø 32 KPE vezetésekre tervezzük cserélni.

Az előző évek tapasztalata alapján kb. 5 db bekötővezeték cserét tervezünk.

1.2. Az ivóvízhálózat elzáró szerelvényei jellemzően fémműanyagú tömszelencés tolózárok NA 80 – NA 150 átmérő tartományban. A hálózat szakaszolása és a vízvesztés csökkentése érdekében tervezzük a korszerűtlen tolózárok gumizált fémműanyagú tolózárokra cserélését.

Az előző évek tapasztalata alapján kb. 3 db tolózár cserét tervezünk

1.3. A tűzoltóvíz ellátás biztonsága érdekében a cserére érett földalatti tűzcsapokat az üzembiztosabb föld feletti tűzcsapokra tervezzük kicserélni.

Az előző évek tapasztalata alapján kb. 1 db tűzcsap cserét tervezünk.

II. ütem 2018-2021

2. A rendkívüli feladatok középtávon is tervezésre kerülnek az I. ütemben leírtakhoz hasonlóan.
3. A kutak felújítását azok élemedett kora indokolja. A folyamatos és zavartalan vízellátás biztosíthatósága érdekében elengedhetetlen a kutak felújítása, melynek megvalósítási módja a kútszerkezet műszaki állapotának függvényében szűrőcserés vagy pedig melléfúrásos felújítás lehet.
4. Az üzembiztonság és az energetikai hatékonyság növelése érdekében szükséges az elavult kútgépészeti szerelvények cseréje, valamint az irányítástechnikai berendezések korszerűsítése.

III. ütem 2022-2031

5. A rendkívüli feladatok hosszú távon is tervezésre kerülnek az I. ütemhez hasonlóan.
6. A magastározó felújítása a kedvező műszaki állapot fenntarthatósága miatt szükséges. A felújítási munka a műtárgy egyes részselemeinek műszaki állapotától függően lehet: toronyszár külső / belső festése, a víztér belső felületvédelmének, illetve külső burkolatának felújítása, valamint elektronikai és irányítástechnikai korszerűsítés.

Beruházási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2017 - 2031 időszakra vonatkozó beruházások összefoglaló táblázatát a 2. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2017

1. A Nyírfa utcában lévő lakóházak közműves ivóvízellátásának biztosíthatósága érdekében kb. 160,0 fm hosszban DN 110 KPE ivóvíz-nyomóvezeték építése szükséges.

II. ütem 2018 - 2021

2. A Nap utcában lévő lakóházak közműves ivóvízellátásának biztosíthatósága érdekében kb. 160,0 fm hosszban DN 110 KPE ivóvíz-nyomóvezeték építése szükséges.

III. ütem 2022 - 2031

3. A Körtefa utcában lévő lakóházak közműves ivóvízellátásának biztosíthatósága érdekében kb. 80,0 fm hosszban DN 110 KPE ivóvíz-nyomóvezeték építése szükséges.

Rendelkezésre álló források bemutatása

Bérleti díj:

Éves bérleti díj:	101.520 Ft
Korábbi időszakról áthozott:	899.952 Ft
I. ütemben képződő:	101.520 Ft
I. ütemben felhasználható:	1.001.472 Ft
II. ütemben képződő:	406.080 Ft
III. ütemben képződő:	1.015.200 Ft

Víziközmű fejlesztési hozzájárulás (továbbiakban VFH)

Önkormányzati forrás

Az I. ütemben tervezett felújítások, pótlások forrását a bérleti díj fedezi.

Az I. ütemben tervezett beruházás Önkormányzati forrásból valósítandó meg.

A II. és III. ütemben a tervezett felújítások, pótlások és beruházások az adott időszakban rendelkezésre álló bérleti díj, VFH, Önkormányzati forrás, illetve egyéb, előre nem látható források (pl.: pályázat) mértékéig valósítandók meg.

Mellékletek

1. Felújítási és pótlási terv 2017-2037 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)
2. Beruházási terv 2017-2031 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)
3. A Nyírfa Helyszínrajz.